



Risico-inventarisatieformulier Onderwijs

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Onderwijs organisatie : Yuverta
 Contactpersoon : Mevr. Eveline Bijl
 Functie : Sr. Adviseur Huisvesting
 Telefoonnummer : 0306345100
 Emailadres : e.bijl@yuverta.nl
 Datum : 20-8-2025

Risicoadres

Risico- adres : Ronsseweg 555
Postcode : 2803 ZK Plaatsnaam: Gouda
Contactpersoon locatie : Rene de Bruin
Functie : Regievoerder Beheer & Onderhoud

Risico informatie

~~Primair Onderwijs / Voortgezet Onderwijs~~

Bouwjaar pand	Hoofdgebouw: 1964; 1997 en 2025/26; voorts zijn er nog een paar bijgebouwen
---------------	---

Bouwaard gevels	<input checked="" type="checkbox"/> Beton/Steen	<input type="checkbox"/> Staal	<input type="checkbox"/> Hout
	<input type="checkbox"/> Anders,		

Bouwaard dak

☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☐ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders, Bitumen (vernieuwd gedeelte 2025), Bitumen met grind (bestaand
deel uit 1997)

Isolatiemateriaal gevels	O Steenwol	O Glaswol	O EPS (polystyreen)
	x PUR (Polyurethaan)	x PIR (polyisocyanuraat)	O PIR met glasvezel
	O FM approved PIR		
	x Bestaand deel uit 1997 vermoedelijk PURr, vernieuwd gedeelte PIR		

Isolatiemateriaal dak	<input type="radio"/> Steenwol	<input type="radio"/> Glaswol	<input type="radio"/> EPS (polystyreen)
	<input checked="" type="radio"/> PUR (Polyurethaan)	<input type="radio"/> PIR (polyisocyanuraat)	<input type="radio"/> PIR met glasvezel
	<input checked="" type="radio"/> FM approved PIR		
	<input checked="" type="radio"/> Bestaande deel uit 1997 PUR, vernieuwd gedeelte FM approved PIR		

Bouwaard verdiepingvloer(en)	<input checked="" type="checkbox"/> Beton/Steen	<input type="checkbox"/> Hout	<input type="checkbox"/> Metaal	<input type="checkbox"/> NVT
Verticaal dragende constructie	<input checked="" type="checkbox"/> Beton/Steen	<input type="checkbox"/> Hout	<input type="checkbox"/> Staal	
Horizontaal dragende constructie	<input checked="" type="checkbox"/> Beton/Steen	<input type="checkbox"/> Hout	<input type="checkbox"/> Staal	
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/> Niet aanwezig	<input checked="" type="checkbox"/> Op frame	<input type="checkbox"/> Direct op het dak	

Belendingen binnen 10 meter? ☐ Nee ☒ Ja, in gebruik als Dierenverblijf

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☒ Nee ☐ Ja.

Is de locatie omheind? ☐ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
☐ Ja, volledig: hoogte ong 2 m

Bebouwd oppervlak : Hoofdgebouw 4619 m2; Dierenverblijf 94 m2; praktijkgebouw 559 m2
Aantal verdiepingen : bgg, 1^e en 2^e verdieping

Staat van onderhoud

: Goed; minimaal conditie 3 conform NEN 2767

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er doormelding van brandalarm?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja (naar
PAC)		
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend?	<input type="radio"/> 30 min	<input checked="" type="radio"/> 60 min
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)		
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?	<input checked="" type="radio"/> Branddeuren	<input type="radio"/> Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?	<input type="radio"/> 1	<input checked="" type="radio"/> 2	<input type="radio"/> 3	<input type="radio"/> 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er doormelding van inbraakalarmering?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja naar	
PAC				
Is er buitenverlichting aanwezig?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er een vorm van camera toezicht?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Jaarlijks	<input type="radio"/> Halfjaarlijks
Koelinstallatie	<input type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Jaarlijks
Zonnepanelen	<input type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Halfjaarlijks
Overige technische installaties	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Jaarlijks	<input type="radio"/> Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdagen en luifels? _____m		
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van leegstand?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van houtbewerking?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja



Is er sprake van verfspuiten?

☐ Nee

☐ Ja

 Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?

☐ Nee

☐ Ja

Is er sprake van opslag van gasflessen?

☐ Nee

☐ Ja

 Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare
 constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?

☐ Nee

☐ Ja